

CONTRATO N.º 4/PR/85

CONTRATO DE SERVIÇOS DE
WORKOVER

Arquivo - SEGER
Pasta n.º 24/85 Doc. n.º 23
Ficha n.º 244 (85)

CONTRATO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE
WORKOVER EM 09 (NOVE) POÇOS PRODUTORES
DE SALMOURA, SITUADOS EM MACEIÓ-AL, QUE
ENTRE SI FAZEM A SALGEMA MINERAÇÃO LTDA
E A COMPANHIA DE PESQUISA DE RECURSOS
MINERAIS.

A SALGEMA MINERAÇÃO LTDA, doravante simplesmente denominada SALGEMA, com sede em Maceió, Estado de Alagoas, à Av. Assis Chateaubriand, 5260, inscrita no Cadastro Geral de Contribuintes sob o nº 12.318.374/0001-39, representada pelo seu Gerente Delegado RONALDO MIRAGAYA e pelo seu Procurador ANTONIO GOMES DE MATTOS JUNIOR, autoriza por meio desta Ordem de Serviço à COMPANHIA DE PESQUISA DE RECURSOS MINERAIS-CPRM com sede na capital federal e escritório à Av. Pasteur, nº 404, Rio de Janeiro, RJ, inscrita no Cadastro Geral de Contribuintes sob o nº 00.091.652/0002-60, neste ato representada pelo seu Presidente JOSÉ CARLOS BOANOVA, na forma dos seus Estatutos, doravante denominada simplesmente CPRM, pelo presente instrumento, têm entre si ajustado o presente Contrato de Serviços de Workover, que se regerá pelas seguintes Cláusulas:

1. OBJETO

- 1.1 - Execução, pela CPRM, de trabalhos de workover/sonar em 09 (nove) poços produtores de salmoura, no Campo de Salmoura da SALGEMA, município de Maceió, Estado de Alagoas, conforme descrito na Cláusula 2 do presente Contrato.

2. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

Os serviços objeto deste Contrato, a executar pela CPRM, constarão do seguinte:

- 2.1 - Deslocamento para Maceió, pela CPRM, de equipamento Strater Master (sonda) para execução dos serviços;
- 2.2 - Retirada das colunas de injeção Ø 3 1/2" e se necessário de produção Ø 5 1/2" dos poços (minas) nºs 1 e 2 e após o exame com o sonar efetuar a montagem;
- 2.3 - Retirada das colunas de injeção Ø 4 1/2" e se necessário de produção Ø 7" dos poços (minas) nºs 4A, 5, 6, 7, 8, 9 e 10 e após exame com o sonar efetuar a montagem.

3. PRAZOS

- 3.1 - O prazo de execução dos serviços objeto deste Contrato é estimado em 30 (trinta) corridos contados a partir da data em que a sonda se encontre instalada no primeiro poço em condições de iniciar os trabalhos.



4. OBRIGAÇÕES DA CPRM

Ressalvado o disposto na Cláusula 4.25, são obrigações da CPRM, além de outras constantes do presente Contrato:

- 4.1 - Providenciar o deslocamento da sonda para Maceió, com a maior brevidade possível após receber a autorização da SALGEMA para iniciar os serviços;
- 4.2 - Fornecer à sua custa, posto em Maceió, o completo equipamento necessário à execução dos serviços especificados, guincho e cabo (1100m) para descida de ferramenta, que verificará se no interior da coluna de produção ocorre impedimentos para descida do sonar, MARTIN DECK, em excelente estado, indicador de torque, elevadores etc, como também os transportes próprios a execução dos trabalhos, responsabilizando-se também pelo transporte do completo equipamento no retorno à origem ou a qualquer outro local, após a conclusão dos trabalhos.
 - 4.2.1 - Os materiais, equipamentos ou ferramentas da CPRM, incluirão to dos aqueles fornecidos por ela própria, seus empregados, agentes e subcontratantes de sua escolha e responsabilidade;
 - 4.2.2 - A CPRM armazenará os seus materiais, equipamentos e ferramentas apenas em locais escolhidos de comum acordo com a SALGEMA, a qual não assumirá qualquer responsabilidade na sua recepção, manejo ou transporte.
- 4.3 - Efetuar, por sua conta, as montagens e desmontagens da sonda e demais equipamentos inerentes à operação de workover, bem como as instalações dos acampamentos e depósitos para os seus materiais a serem empregados nos trabalhos.
- 4.4 - Fornecer todo o transporte e manuseio dos materiais, equipamentos e pertences de sua propriedade e material da SALGEMA destinados às operações, no canteiro, inclusive seu recebimento no local da obra, na descarga das viaturas transportadoras, verificação das listas correspondentes, manuseio e guarda, até a utilização na execução dos serviços. Todas as operações de carregamento, descarga e manuseio, serão feitas de acordo com a boa técnica.
- 4.5 - Arcar com os ônus e desembolsos decorrentes de consumo, avaria ou perdas de equipamentos, instalações, ferramentas e materiais seus, antes, durante ou após os trabalhos.
- 4.6 - Responsabilizar-se pelo pagamento de todas as despesas e encargos exigidos pelas autoridades, inclusive os tributos federais, estaduais e municipais, decorrentes deste Contrato, existentes e que vierem a ser criados.
- 4.7 - Fornecer todo pessoal necessário, especializado ou não, e supervisão experiente e qualificada necessária, responsabilizando-se pelos encargos trabalhistas e previdenciários, inclusive o seguro de acidente de trabalho, com a exclusão de qualquer responsabilidade por parte da SALGEMA.

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature



CONTRATO N.º 22 A/PN/85

tra riscos de acidentes de trabalho e incapacidade, direta e indiretamente vinculadas ao seu objeto nos termos da legislação em vigor no Brasil.

- 4.20- Não divulgar dados e informações relativos às operações realizadas, em realização ou por realizar, a menos que expressamente autorizado, por escrito pela SALGEMA, para cada caso.
- 4.21- Arcar com as despesas dos serviços de "free point indicator" e "string shot", para a liberação de ferramentas presas nos poços, quando tais providências decorrerem de sua ação ou omissão culposa.
- 4.22- Manter proteção e vigilância, adequadas ao seu trabalho, a fim de evitar danos ou perdas de qualquer espécie aos bens e trabalhos da SALGEMA, ao executar os serviços. Qualquer dano ou perda, decorrente desta falta de vigilância ou proteção, será indenizada pela CPRM à SALGEMA.
- 4.23- Cooperar inteiramente com a SALGEMA e com outros empreiteiros eventualmente trabalhando na área, e coordenar cuidadosamente o seu trabalho com o de outros empreiteiros dirigidos pela SALGEMA, de modo a não prejudicar e nem permitir qualquer ato que possa prejudicar ou interferir com a execução dos trabalhos ou instalações da SALGEMA.
- 4.24- A CPRM eximirá inteiramente a SALGEMA de toda a responsabilidade e reclamações por perdas ou prejuízos de bens que não sejam da SALGEMA e resultantes, seja de que modo for, de trabalho feito pela CPRM, seus representantes, empregados ou subcontratantes de sua escolha e responsabilidade. Defenderá, também, qualquer ação ou processo levantado à SALGEMA, baseados em tais perdas ou prejuízos e aceitará ser a única responsável e pagará todos os prejuízos e indenizações e despesas de qualquer natureza, incluindo honorários de advogados relacionados com aqueles e deles resultantes.
- 4.25- A CPRM não responderá pelos seguintes danos:
- 4.25.1 - resultantes da perda do poço, desde que não ocasionada por dolo, culpa ou negligência da CPRM.
- 4.25.2 - sofridos pela SALGEMA, ou por terceiros, em decorrência de operação de terceiros, desde que não ocasionados por dolo, culpa ou negligência da CPRM.
- 4.25.3 - motivados por acidente no subsolo ou na superfície, se estes últimos forem causados por acidentes no subsolo.

5. OBRIGAÇÕES DA SALGEMA

- 5.1 - Designar um representante credenciado para acompanhar a execução dos serviços a cargo da CPRM, e com poderes para determinar a paralisação das operações, a fim de serem autorizados os serviços especiais ou outras providências julgadas necessárias e por ele aprovadas e lançadas no Boletim Diário de Sondagem.
- 5.2 - Dar a locação do poço limpa e nivelada, e em condições de fácil acesso, fornecendo à CPRM todo apoio disponível e que se faça necessário à instalação do equipamento na locação. III A. r



- 5.3 - Assegurar à CPRM o fornecimento de todo o auxílio necessário ao acesso às locações, pela sonda, caso as estradas ofereçam dificuldades intransponíveis aos equipamentos da CPRM, dentro de seus recursos normais.
- 5.4 - Atestar, através de rubrica de seu representante, a execução dos serviços constantes dos Boletins Diários de Sondagem, que servirão como base para a elaboração dos Demonstrativos de Serviços.
- 5.5 - Pagar à CPRM pelos serviços executados, conforme o disposto nas Cláusulas 6 e 7.

6. PREÇOS

Pela prestação dos serviços objeto deste Contrato, para um turno de trabalho de 24 horas corridas a SALGEMA pagará à CPRM as importâncias a seguir estipuladas, fixas e irrevogáveis.

6.1 - Taxa de Mobilização

A título de Mobilização, a SALGEMA pagará à CPRM a taxa fixa de Cr\$... 60.000.000 (sessenta milhões de cruzeiros).

- 6.1.1 - A Desmobilização de todo o equipamento da CPRM, após a conclusão dos serviços objeto deste Contrato, será executada integralmente pela CPRM sem nenhum ônus ou responsabilidade para a SALGEMA.

6.2 - Taxa de Desmontagem, Montagem e Transporte do Equipamento na Área

Pela Desmontagem no primeiro poço concluído, transporte para mudança de locação e Montagem no segundo poço, a SALGEMA pagará à CPRM a taxa fixa de 3.300.000 (três milhões e trezentos mil cruzeiros);

Obs.: Neste item se incluem os serviços de montagem e desmontagem do conjunto árvore de natal.

6.3 - Operação de Workover

Por hora de operação com motores total ou parcialmente, a SALGEMA pagará à CPRM a quantia fixa e irrevogável de Cr\$ 760.000 (setecentos e sessenta mil cruzeiros).

6.4 - Sonda Aguardando

Por hora de paralização durante o turno de trabalho, aguardando providências, autorização ou qualquer motivo de responsabilidade da SALGEMA, esta pagará à CPRM a quantia fixa e irrevogável de Cr\$520.000 (quinhentos e vinte mil cruzeiros).

6.5 - Sonda Parada

Por hora de paralização fora de turno de trabalho, a SALGEMA pagará à CPRM a quantia fixa e irrevogável de Cr\$ 70.190 (setenta mil cento e noventa cruzeiros).

6.6 - Isenção de taxas

- 6.6.1 - A SALGEMA estará livre de qualquer ônus quando ocorrer:

- a) reparo nos equipamentos operados pela CPRM que impeçam a continuidade dos trabalhos.
- b) interrupção das operações aguardando qualquer providência da CPRM ou repetição de serviço decorrente de culpa ou dele, por parte do pessoal da CPRM.

Josep

Mabul

ful



c) paralização da sonda, no caso de sinistro, aguardando perícia, ou durante pendência judicial.

6.7 - O valor global dos serviços objeto do presente Contrato é estimado em Cr\$400.000.000 (quatrocentos milhões de cruzeiros).

7. FORMA DE PAGAMENTO

O pagamento pela SALGEMA à CPRM dos serviços executados ao abrigo deste Contrato, obedecerão ao seguinte esquema:

7.1 - Cr\$ 60.000.000 (sessenta milhões de cruzeiros) valor da taxa de Mobilização mencionada no item 6.1 acima, após a chegada da sonda no primeiro poço, 30 (trinta) dias após a apresentação da fatura atestada pela Fiscalização da SALGEMA;

7.2 - Valor restante, correspondente aos itens 6.2, 6.3, 6.4, 6.5 acima, 30 (trinta) dias após a apresentação da fatura atestada pela Fiscalização da SALGEMA;

7.3 - Os pagamentos serão efetuados em cheque nominativo pagável na praça de Maceió.

8. OUTRAS DISPOSIÇÕES

8.1 - Qualquer das partes contratantes poderá suspender os trabalhos por alegado motivo de força maior, reconhecido e aceito pela outra parte. Se o período de paralisação por motivo de força maior se estender por mais de 30 (trinta) dias consecutivos, qualquer das partes poderá rescindir o Contrato sem ônus para ambas.

8.2 - O presente Contrato poderá ser rescindido pela SALGEMA independentemente de aviso, notificação ou interpelação judicial ou extra-judicial e sem que caiba qualquer indenização à CPRM no caso de inadimplência desta. Na ocorrência desta hipótese, a SALGEMA pagará à CPRM apenas as quantias devidas pelos serviços, efetiva e adequadamente executados até a data rescisão, na forma prevista nas Cláusulas 6 e 7.

8.3 - O presente Contrato poderá ser rescindido pela CPRM, independentemente de aviso, notificação ou interpelação judicial ou extra-judicial e sem que caiba qualquer indenização à SALGEMA, caso esta atrase os pagamentos das faturas recebidas por mais de 30 (trinta) dias.

8.4 - A SALGEMA permitiu à CPRM o exame do local dos serviços antes da mesma propor seus preços, de modo que a CPRM está perfeitamente a par das condições do local e de todas as dificuldades e problemas referentes à execução de seu trabalho e trabalho de outros, simultaneamente, localização, facilidades e dificuldades de transporte, meios de suprimento, enfim, de todas as informações que lhe permitam conhecimento completo das condições em que serão executados os trabalhos, não cabendo qualquer posterior alegação de desconhecimento de tais informações e condições. III A

8.5 - As partes contratantes elegem, desde já, para dirimir quaisquer questões decorrentes deste Contrato, o foro da Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, de preferência sobre qualquer outro, por mais privilegiado que seja.



E por estarem assim justas e contratadas, a SALGEMA e a CPRM assinam este instrumento em 2 (duas) vias de igual teor e para a única finalidade, na presença das testemunhas abaixo.

Rio de Janeiro, 30 de setembro 1985

Ruijalup
SALGEMA MINERAÇÃO LTDA

Matin
SALGEMA MINERAÇÃO LTDA

João Carlos Bockhorn
COMPANHIA DE PESQUISA DE RECURSOS MINERAIS

TESTEMUNHAS:

João

